

## Algemene voorwaarden Bremade V.O.F.

Adres: Zwaardvegerstraat 8,

4813CS Breda

Telefoonnummer: 0765211400

E-mail: info@bouwbedrijfbremade.nl

KvK-nummer: 20098706

### Artikel 1 Opdracht

1. Op elke opdracht zijn de onderhavige algemene voorwaarden van toepassing.
2. Een opdracht, en daarmee een overeenkomst, komt tot stand door het bericht van aanvaarding van de offerte van Bremade VOF door de opdrachtgever. In beginsel wordt een overeenkomst schriftelijk aangegaan door middel van een door partijen ondertekende offerte, behoudens spoedeisende omstandigheden of tenzij partijen expliciet anders overeenkomen.
3. De offerte heeft een geldigheid van dertig dagen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
4. Wijzigingen in de overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering zullen schriftelijk worden overeengekomen. Het gemis van voornoemde schriftelijke wijziging laat de aanspraken van Bremade VOF en van de opdrachtgever op nakoming van de wijzigingen onverlet. Bij gebreke van een schriftelijke overeenkomst rust het bewijs van de wijziging op degene die de aanspraak maakt.
5. Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door de Bremade VOF of in haar opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van Bremade VOF. Zij mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Zij mogen evenmin worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe door Bremade VOF gedaan verzoek franco aan hem te worden teruggezonden.
6. Wanneer de offerte niet wordt geaccepteerd, is Bremade VOF gerechtigd de kosten die gemoeid zijn met het tot stand brengen van de offerte aan degene op wiens verzoek hij de offerte uitbracht in rekening te brengen, indien hij zulks voor het uitbrengen van de offerte heeft bedongen.
7. Bij een niet tijdige levering van materialen in opdracht van de opdrachtgever, heeft Bremade VOF het recht om de overeengekomen uitvoeringsperiode te verlengen tot de materialen geleverd zijn rekening houdende met de tijd die vereist is om de materialen te plaatsen.

### Artikel 2 Verplichtingen van de opdrachtgever

1. De opdrachtgever zorgt ervoor dat Bremade VOF tijdig kan beschikken:
  - over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen), zo nodig in overleg met Bremade VOF;
  - over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd;
  - over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
  - over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.
2. De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van de opdrachtgever.
3. De opdrachtgever dient ervoor te zorgen, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van Bremade VOF behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging ontstaat dient de opdrachtgever Bremade VOF daarvan tijdig in kennis te stellen.
4. Indien de aanvang van het werk wordt vertraagd door niet aan Bremade VOF te wijten omstandigheden moet de opdrachtgever Bremade VOF de daarmede verband houdende schade en kosten vergoeden en heeft Bremade VOF het recht op verschuiving van de opleveringsdatum, ook als zij daarom niet vraagt.
5. De opdrachtgever dient er voor te zorgen dat Bremade VOF bij aankomst op het werk haar werkzaamheden terstond kan aanvangen en deze gedurende de normale werkuren kan uitvoeren. Werkzaamheden buiten de normale werkuren moeten worden gedoogd indien Bremade VOF zulks noodzakelijk acht.
6. Voor de aangevoerde bouwstoffen en materialen draagt de opdrachtgever het risico van verlies en/of beschadiging vanaf het moment waarop zij op het werk zijn aangevoerd gedurende de tijd dat deze daar buiten de normale werktijden onder toezicht van de opdrachtgever verblijven.

**Artikel 3 Aansprakelijkheid opdrachtgever**

1. De opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed, die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.
2. Indien bouwstoffen of hulpmiddelen, die de opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven, gebreken mochten hebben, is de opdrachtgever aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade.
3. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van de opdrachtgever, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat Bremade VOF die gevolgen reeds op de dag van de offerte had kunnen voorzien.
4. De opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
5. Opdrachtgever is aansprakelijk voor beschadigde of defect geleverde materialen die door derden zijn geleverd in opdracht van opdrachtgever.
6. Indien door Bremade VOF hulp of bijstand van welke aard ook wordt verleend, geschiedt zulks buiten de verantwoordelijkheid van Bremade VOF en voor rekening en risico van de opdrachtgever.
7. Adviezen, voorzieningen en werkzaamheden van derden, al dan niet volgens de gegevens en tekeningen van Bremade VOF, die van invloed zijn of kunnen zijn op de prestaties van Bremade VOF zijn voor rekening en risico van de opdrachtgever.
8. Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat het bouwterrein verontreinigd is of de uit het werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is de opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voor de uitvoering van het werk voortvloeiende gevolgen.

**Artikel 4 Verplichtingen Bremade VOF**

1. Bremade VOF is verplicht het werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren. Bremade VOF dient het werk zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
2. De uitvoering van het werk moet zodanig zijn, dat de totstandkoming van het werk binnen de overeengekomen termijn verzekerd is.
3. Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van Bremade VOF met ingang van het tijdstip van aanvang tot en met de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
4. Bremade VOF wordt geacht bekend te zijn met de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op de dag van de offerte gelden. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor haar rekening.
5. Bremade VOF is verplicht de opdrachtgever te wijzen op onvolkomenheden in door of namens de opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijzen en in door of namens de opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen, alsmede op gebreken in door de opdrachtgever ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, voor zover Bremade VOF deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.
6. Bremade VOF vrijwaart de opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Bremade VOF, haar personeel, haar onderaannemers of haar leveranciers.

#### **Artikel 5 Aansprakelijkheid Bremade VOF**

1. Onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de overeenkomst of de wet is Bremade VOF aansprakelijk voor schade aan het werk, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan Bremade VOF in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor haar rekening te doen komen.
2. Bremade VOF is aansprakelijk voor schade aan andere werken en eigendommen van de opdrachtgever voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Bremade VOF, haar personeel, haar onderaannemers of haar leveranciers.
3. Bremade VOF is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Bremade VOF is uitgegaan van door of namens de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
4. Bremade VOF is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade.
5. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
  - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden;
  - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Bremade VOF aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan Bremade VOF toegerekend kunnen worden;
  - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
6. Indien Bremade VOF aansprakelijk mocht zijn voor directe schade, dan is de aansprakelijkheid van Bremade VOF beperkt tot een bedrag van maximaal de aanneemsom van het onderhavige werk dan wel het totaal van gewerkte uren en verwerkte materialen.
7. De aansprakelijkheid van Bremade VOF is in ieder geval steeds beperkt tot het bedrag dat in een voorkomend geval uit hoofde van de door haar gesloten aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van haar verzekeraar komt.
8. Voor gevolgschade is Bremade VOF nimmer aansprakelijk.
9. De in deze algemene voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid voor schade gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Bremade VOF of haar ondergeschikten.

#### **Artikel 6 Uitvoeringsduur, uitstel van oplevering**

1. Indien de termijn, waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, is uitgedrukt in werkbare werkdagen, wordt onder werkdag verstaan een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag. Werkdagen, respectievelijk halve werkdagen, worden als onwerkbaar beschouwd, wanneer daarop door niet voor rekening van Bremade VOF komende omstandigheden gedurende ten minste vijf uren, respectievelijk ten minste twee uren, door het grootste deel van de arbeiders of machines niet kan worden gewerkt.
2. Als de oplevering van het werk zou moeten geschieden op een dag die niet een werkdag is zoals omschreven in het eerste lid, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering.
3. De termijn binnen welke het werk moet worden opgeleverd kan door de opdrachtgever in overleg met Bremade VOF worden verlengd.
4. Bremade VOF heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van de opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van Bremade VOF kan worden geveerd dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd.
5. Is voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden of voor de levering van bepaalde zaken een termijn overeengekomen of opgegeven, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de opdrachtgever Bremade VOF derhalve schriftelijk in gebreke te stellen. Bremade VOF dient daarbij een redelijke termijn te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de overeenkomst.
6. Overschrijding van de (op)leveringstermijn geeft de opdrachtgever nimmer recht op schadevergoeding, ontbinding of omzetting van de overeenkomst of niet nakoming van enige uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

### **Artikel 7 Opneming en goedkeuring**

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van Bremade VOF voltooid zal zijn, nodigt Bremade VOF de opdrachtgever schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door de opdrachtgever in aanwezigheid van Bremade VOF en strekt ertoe, te constateren of Bremade VOF aan haar verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan.
2. Nadat het werk is opgenomen, wordt door de opdrachtgever aan Bremade VOF binnen acht dagen schriftelijk medegedeeld, of het werk al dan niet is goedgekeurd, in het eerste geval met vermelding van de eventueel aanwezige kleine gebreken als bedoeld in het zesde lid, in het laatste geval met vermelding van de gebreken, die de reden voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan Bremade VOF is verzonden.
3. Wordt niet binnen acht dagen na de opneming een schriftelijke mededeling of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan Bremade VOF verzonden, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opneming te zijn goedgekeurd.
4. Geschiedt de opneming niet binnen acht dagen na de in het eerste lid bedoelde dag, dan kan Bremade VOF bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de opdrachtgever richten, met verzoek het werk binnen acht dagen op te nemen. Voldoet de opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de in het eerste lid bedoelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet de opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden het tweede en derde lid overeenkomstige toepassing.
5. Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
6. Kleine gebreken, die gevoeglijk in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.
7. Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

### **Artikel 8 Oplevering**

1. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig artikel 7 is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
2. Bremade VOF is verplicht de in artikel 7, zesde lid, bedoelde kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen

### **Artikel 9 Reclames en garantie**

1. Indien bij uitgevoerd werk of bij de levering andere zichtbare gebreken worden geconstateerd, moeten hierover door opdrachtgever binnen acht dagen na de constatering daarvan worden gereclameerd.
2. Reclames dienen, op straffe van nietigheid, schriftelijk aan Bremade VOF ter kennis te worden gebracht.
3. Alle gebreken aan geleverde zaken, of het uitgevoerde werk, waarvan de opdrachtgever bewijst dat zij binnen zes maanden na de levering resp. oplevering zijn ontstaan, uitsluitend of overwegend als direct gevolg van een onjuistheid in de gebrekkige verwerking of gebruik van materiaal, waarvan Bremade VOF had kunnen weten, dat dit ondeugdelijk was, worden door Bremade VOF kosteloos gerepareerd, herleverd of hersteld (naar keuze van Bremade VOF). De garantie door Bremade VOF bevat geen verplichting tot vergoeding van schade, welke door herlevering, herstel of anderszins voor de opdrachtgever mocht ontstaan.
4. Op de door Bremade VOF geleverde en gemonteerde materialen heeft de opdrachtgever een garantieperiode van 1 jaar waarin gebreken op kosten van Bremade VOF onverwijld worden hersteld, met uitzondering van die waarvoor de opdrachtgever op grond van artikel 3, eerste lid, verantwoordelijkheid draagt, of waarvoor hij op grond van artikel 3, tweede lid, aansprakelijk is.
5. Indien de opdrachtgever aan Bremade VOF materiaal voor verwerking beschikbaar stelt, geldt de garantie uitsluitend voor de deugdelijkheid van de daaraan door Bremade VOF verrichte werkzaamheden.
6. Indien ter voldoening aan garantiebepalingen onderdelen door nieuwe worden vervangen gelden ten aanzien van deze nieuwe onderdelen dezelfde garantiebepalingen; de vervangen onderdelen worden eigendom van Bremade VOF.
7. De garantieverplichtingen van Bremade VOF vervallen door elke niet, niet tijdige of niet volledige betaling door de opdrachtgever. Nakoming van garantiebepalingen door Bremade VOF kan eerst worden gevorderd nadat de opdrachtgever volledig aan zijn betalingsverplichting, ook van vertragsrenten en buitengerechtigde kosten, zal hebben voldaan.
8. reclames schorten de betalingsverplichting van de opdrachtgever niet op.

### **Artikel 10 Gewijzigde uitvoering**

Indien tijdens de uitvoering van het werk blijkt, dat het werk of een onderdeel daarvan door onvoorziene omstandigheden slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, treedt de partij die het eerst met deze omstandigheid bekend wordt in overleg met de andere partij. Bremade VOF wijst de opdrachtgever daarbij op de financiële consequenties. Een overeengekomen gewijzigde uitvoering wordt als meer en minder werk verrekend.

### **Artikel 11 Onmogelijkheid van uitvoering**

Indien de uitvoering van het werk onmogelijk wordt doordat de zaak waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd tenietgaat of verloren raakt zonder dat dit aan Bremade VOF kan worden toegerekend, is deze gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van de verrichte arbeid en gemaakte kosten.

In geval van opzet of grove schuld van de opdrachtgever heeft Bremade VOF recht op een bedrag berekend overeenkomstig artikel 12, vijfde lid.

### **Artikel 12 Schorsing, beëindiging van het werk in onvoltooide staat en opzegging**

1. De opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen, die Bremade VOF ten gevolge van de schorsing moet treffen, worden als meer werk verrekend. Schade die Bremade VOF tengevolge van de schorsing lijdt, dient haar te worden vergoed.
2. Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor de rekening van Bremade VOF.
3. Indien de schorsing langer dan 14 dagen duurt, kan Bremade VOF bovendien vorderen, dat haar een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het werk wordt gedaan. Daarbij wordt rekening gehouden met op het werk aangevoerde, nog niet verwerkte maar wel reeds door Bremade VOF betaalde bouwstoffen.
4. Indien de schorsing van het werk langer dan een maand duurt, is Bremade VOF bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig het volgende lid te worden afgerekend.
5. De opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Bremade VOF heeft in dat geval recht op de aannemingsom, vermeerderd met de kosten die zij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de haar door de beëindiging bespaarde kosten. Bremade VOF zendt de opdrachtgever een gespecificeerde eindafrekening van hetgeen de opdrachtgever ingevolge de opzegging verschuldigd is.

### **Artikel 13 Meer- en minderwerk**

1. Verrekening van meer en minder werk vindt plaats:
  - a. ingeval van wijzigingen in de overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering;
  - b. ingeval van afwijkingen van de bedragen van de stelposten;
  - c. ingeval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden;
  - d. in de gevallen als bedoeld in artikel 10 en artikel 12, eerste lid.
2. Indien bij de eindafrekening van het werk blijkt dat het totaalbedrag van het minder werk het totaalbedrag van het meer werk overtreft, heeft Bremade VOF recht op een bedrag gelijk aan 10% van het verschil van die totalen.
3. Wijzigingen in de overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering zullen schriftelijk worden overeengekomen op een door Bremade VOF opgestelde meer- of minderwerkbbon. Het gemis van een schriftelijke overeenkomst laat de aanspraken van Bremade VOF en van de opdrachtgever op verrekening van meer en minder werk onverlet. Bij gebreke van een schriftelijke overeenkomst rust het bewijs van de wijziging op degene die de aanspraak maakt.
4. De meer- of minderwerkbbon dient in drievoud ondertekend te worden, waarvan een bon dient voor de administratie van opdrachtgever en de overige twee bonnen voor de administratie van Bremade VOF.
5. De meer- of minderwerkbbon zal worden verwerkt als een factuur die door Bremade VOF schriftelijk alsmede, indien mogelijk, elektronisch zal worden toegezonden.
6. Stelposten zijn in de overeenkomst genoemde bedragen, die in de aannemingsom zijn begrepen en die bestemd zijn voor hetzij
  - het aanschaffen van bouwstoffen, hetzij
  - het aanschaffen van bouwstoffen en het verwerken daarvan, hetzij
  - het verrichten van werkzaamheden, welke op de dag van de overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en welke door de opdrachtgever nader moeten worden ingevuld.
 Ten aanzien van iedere stelpost wordt in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft.
7. Bij de ten laste van stelposten te brengen uitgaven wordt gerekend met de aan Bremade VOF berekende prijzen respectievelijk de door hem gemaakte kosten, te verhogen met een aannemersvergoeding van 10%.
8. Indien een stelpost uitsluitend betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen, zijn de kosten van het verwerken daarvan in de aannemingsom begrepen en worden deze niet afzonderlijk verrekend. Deze kosten zullen echter worden verrekend ten laste van de stelpost, waarop de aanschaffing van die bouwstoffen wordt verrekend voor zover zij door de invulling die aan de stelpost wordt gegeven hoger zijn dan die waarmee Bremade VOF redelijkerwijs rekening heeft moeten houden.
9. Indien een stelpost betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen en het verwerken daarvan, zijn de kosten van verwerking niet in de aannemingsom begrepen en worden deze afzonderlijk ten laste van de stelpost verrekend.
10. Indien in de overeenkomst verrekenbare hoeveelheden zijn opgenomen, en deze hoeveelheden te hoog of te laag blijken om het werk tot stand te brengen, zal verrekening plaats vinden van de uit die afwijking voortvloeiende meer of minder kosten.

**Artikel 14 Betaling**

1. Betaling dient plaats te vinden uiterlijk 8 kalenderdagen na de dag waarop Bremade VOF de (termijn)factuur aan de opdrachtgever heeft toegezonden, tenzij partijen anders zijn overeengekomen.
2. Indien betaling in termijnen is overeengekomen, zendt Bremade VOF telkens bij of na het verschijnen van een betalingstermijn de desbetreffende termijnfactuur aan de opdrachtgever toe. De door de opdrachtgever aan Bremade VOF verschuldigde omzet belasting wordt afzonderlijk vermeld.
3. Indien opdrachtgever niet binnen de overeengekomen betalingstermijn heeft betaald, geeft Bremade VOF de opdrachtgever middels een betalingsherinnering de gelegenheid om binnen 5 kalenderdagen na ontvangst van de betalingsherinnering alsnog het verschuldigde factuurbedrag te voldoen, onverminderd het recht van Bremade VOF om haar verplichtingen bij niet-tijdige betaling op te schorten.
4. Indien er binnen voornoemde termijn van 5 kalenderdagen niet wordt betaald is opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is de opdrachtgever de wettelijke handelsrente verschuldigd (waarbij voor de berekening van de verschuldigde rente een gedeelte van de maand wordt berekend als een volle maand) over het niet tijdig betaalde bedrag, gerekend vanaf de dag dat de betaling uiterlijk had moeten plaatsvinden tot aan de dag dat het verschuldigde bedrag geheel is voldaan. Bremade VOF is gerechtigd om haar verplichtingen op te schorten tot aan de dag dat het verschuldigde bedrag geheel is voldaan. Het in de vorige zin bepaalde laat onverlet het recht van Bremade VOF op vergoeding van schade, kosten en interessen.
5. Indien gedurende het op grond van het vorige lid stilliggen van het werk schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor rekening van Bremade VOF, mits zij de opdrachtgever tevoren schriftelijk heeft gewezen op dit aan het stilleggen verbonden gevolg.
6. Indien de opdrachtgever in verzuim is met de volledige betaling van de door opdrachtnemer aan opdrachtgever in rekening gebrachte bedragen dan is de opdrachtgever aan Bremade VOF buitengerechtelijke kosten verschuldigd, waarbij geldt dat voor zover de opdrachtgever handelde in de uitoefening van een beroep of bedrijf Bremade VOF aanspraak maakt op een volledige vergoeding van zowel buitengerechtelijke als gerechtelijke incassokosten, daaronder begrepen de kosten voor advocaten, deurwaarders en incassobureaus. De buitengerechtelijke (incasso)kosten worden gesteld op ten minste 15% van de hoofdsom met rente zulks met een minimum van € 100,- voor iedere gedeeltelijk of volledig onbetaald gelaten factuur.
7. Voor zover de opdrachtgever handelende als consument, geldt dat, nadat hij door de Bremade VOF is gewezen op de te late betaling en Bremade VOF de opdrachtgever een termijn van 14 dagen heeft gegund om alsnog aan zijn betalingsverplichtingen te voldoen, na het uitblijven van betaling binnen deze 14-dagen-termijn, over het nog verschuldigde bedrag de wettelijke rente verschuldigd en is Bremade VOF gerechtigd de door haar gemaakte buitengerechtelijke incassokosten in rekening te brengen. Deze incassokosten bedragen maximaal: 15% over openstaande bedragen tot € 2.500,=; 10% over de daaropvolgende € 2.500,= en 5% over de volgende € 5.000,= met een minimum van € 40,=.
8. Voor zover Bremade VOF voor inning van het niet betaalde bedrag rechtskundige hulp nodig hebben en de kosten daarvan meer bedragen dan de in lid 6 genoemde 15%, is de opdrachtgever ook dat meerdere verschuldigd.
9. Bremade VOF blijft eigenaar van de door Bremade VOF geleverde alsmede geplaatste materialen, totdat de opdrachtgever geheel aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.
10. Bremade VOF behoudt zich het recht voor om - ook tijdens de uitvoering van een opdracht, indien de financiële positie of het betalingsgedrag van opdrachtgever daartoe naar het oordeel van Bremade VOF aanleiding geeft - van opdrachtgever gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling en/of het stellen van zekerheid te verlangen, bij gebreke waarvan Bremade VOF gerechtigd is de nakoming van haar verplichtingen op te schorten.

**Artikel 15 Geschillen**

1. Op deze algemene voorwaarden is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Indien tussen partijen over de uitvoering van de overeenkomst een geschil ontstaat, dan zullen zij proberen dit in onderling overleg te beslechten. Mochten partijen hierin niet slagen, dan zullen zij zodanig geschil ter beslechting voorleggen aan de bevoegde rechter te Breda.

Paraaf: